Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Monza e Brianza

SEMINARIO

RIFORMA DEL CONDOMINIO

ORGANIZZATO DAL COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI MONZA E BRIANZA
IN COLLABORAZIONE CON G.M.B. SRL – SOCIETÀ DI SERVIZI DEL COLLEGIO

22 GENNAIO 2013

14.30 – 18.30

Sede: Sala Conferenze del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza – Via G. Ferrari, 39 - Monza

Con il recente Decreto Legge sulla cosiddetta "Riforma del Condominio" sono state introdotte nuove regole che interessano vari aspetti dell'amministrazione del Condominio. Nel secondo Seminario, con l'ausilio di una tabella sinottica, verranno analizzati i singoli articoli e raffrontati con quelli della normativa già vigente, al fine di evidenziare gli aspetti pratici e le operatività, utili agli Amministratori quando entrerà in vigore la nuova normativa. Verrà poi analizzata una serie di quesiti che hanno già costituito argomento di dibattito, attraverso un confronto con gli orientamenti giurisprudenziali anticipatori del nuovo testo normativo. Il Seminario è pertanto rivolto agli Amministratori di Condominio, già in carica o che intendono diventarlo, ai Tecnici che per motivi professionali si occupano del Condominio, compresi i C.T.U. ed i C.T.P. nel processo Civile ed ai "singoli" Condomini che desiderano essere partecipi della vita condominiale.

PROGRAMMA

22.01.2013 (14.30 – 18.30)

- Disamina della Normativa (artt. dal n.1117 al n.1131);
- Raffronti tra il "vecchio" e il "nuovo" testo normativo;
- Le novità in materia di parti comuni dell'edificio: focus sugli aspetti legali dei sottotetti;
- Le innovazioni: novità, implicazioni pratiche;
- L'Amministratore del Condominio: nomina, revoca ed obblighi;
- Le attribuzioni dell'amministratore: analisi delle nuove funzioni;
- L'Assemblea condominiale e le sue attribuzioni;
- Il risparmio energetico: quali novità operative;
- Costituzione dell'Assemblea e la validità delle deliberazioni: le nuove maggioranze.

Relatori: Avv. Salvatore Cicogna (Studio Legale Lexxint Milano)
Avv. Francesco Zani (Studio Legale Lexxint Milano)

Referente del Seminario: Geom. Gualtiero Villa

Informazioni: *Segreteria del Collegio Geometri* tel. 039.2024262 - Fax 039.3305100
Sito internet: www.collegiogeometri.mb.it - *indirizzo e-mail:* sede@collegiogeometri.mb.it

LA PARTECIPAZIONE AL SEMINARIO DÀ DIRITTO A 4 CREDITI FORMATIVI

IL SEMINARIO VERRÀ EFFETTUATO AL RAGGIUNGIMENTO DI UN NUMERO MINIMO DI PARTECIPANTI PARI A 30